

RENDA I PATRIMONI 2024

TERMINI per a presentar TOTES les declaracions: **30 DE JUNY**
TERMINI per DOMICILIAR LES DECLARACIONS POSITIVES **25 DE JUNY**. A partir d'aquesta data per presentar les declaracions s'haurà de demanar **el codi NRC al banc**.

Podeu contactar amb nosaltres al **telèfon 93-8895527 o mitjançant els mail habituals.**
de DILLUNS a DIVENDRES de 8:30 a 17:30
Excepcionalment podrem habilitar visites a hores convingudes diferents a les esmentades

OBLIGACIÓ DECLARACIÓ DE LA RENDA Totes les persones que hagin obtingut:

➤ **Rendiments de treball:**

* Superiors a **22.000 €** si provenen d'una sola empresa.

* Superiors a **15.000 €** quan:

- S'hagin rebut ingressos de **més d'una empresa o pagador** i les quantitats rebudes de la segona i següents empreses o pagadors superin la quantitat de **1.500 €**.
- S'hagin rebut **pensions** del cònjuge o anualitats per **aliments**, excepte que siguin pagats pels pares per decisió judicial.
- El pagador **no tingui obligació de retenir** (Per exemple pensions o ingressos de l'estranger).
- S'hagin rebut rendiments del treball subjectes a **tipus fix de retenció** (Administradors, cursos, conferències...).

➤ Estan obligats a declarar totes aquelles persones físiques que en qualsevol moment de l'exercici 2024 haguessin estat d'alta en el **Rèim Especial de Treballadors per Compte Pròpia o Autònoms**. El rendiments declarats a la Renda 2024 es tindran en compte per a la cotització d'autònoms a partir de 1 de gener de 2024, i per tant es regularitzaran les quotes.

➤ **Rendiments de capital mobiliari** sotmesos a retenció, amb un import anual superior a **1.600 €**.

➤ **Rendes Immobiliàries imputades**, diferents de l'habitatge habitual, **subvencions** per l'adquisició d'habitatges de protecció oficial, amb un import anual conjunt superior a **1.000 €**.

➤ **Rendes immobiliàries per lloguers** de qualsevol import.

➤ **Rendes d'activitats empresarials, professionals o agrícoles**.

- **Les persones que hagin tingut** rendiments de treball, de capital, d'activitats econòmiques o guanys patrimonials, quan la suma de tots junts superi 1.000 €, i a més tinguin pèrdues patrimonials de quantia inferior a 500 €.
- **En qualsevol cas hauran de presentar declaració els que vulguin aplicar:** Deducció per adquisició d'habitatge, per compte estalvi-empresa, Plans de Pensions, Plans de Previsió Assegurats o Mutualitats de Previsió Social, deduccions per família nombrosa, maternitat i per perdonades discapacitats a càrrec.
- **Rendes obtingudes en LOTERIES, subvencions o plans per adquisició de vehicles.**
- **Rendes obtingudes per beneficiaris de l'ingrés mínim vital.**
- **NOVETAT RENDA 2024:**
 - Les persones que **abans de 1/1/1967 o entre el 1967 i fins el 31/12/1978** haguessin pagat una mutualitat, podrien tenir dret a una devolució, per la part d'aportacions que en el seu moment no es van poder minorar de la base imposable. Els mutualistes que no hagin cobrat, encara que la sol·licitud s'hagués presentat l'any 2024, per disposició legal s'haurà de **TORNAR A SOL·LICITAR.**
 - Modificació de la fiscalitat dels **arrendaments d'HABITATGES celebrats a partir del dia 26/5/2023.** Possibles reduccions per reducció de l'import del lloguer, per edat dels llogaters i per obres de rehabilitació. **IMPREScindible** que ens porteu el contracte d'arrendament, per estudiar-nos si podeu aplicar-vos alguna reducció.

DOCUMENTACIÓ SOL·LICITADA RENDA

DADES GENERALS

- DNI / NIE i número de compte bancari.
- Si ha nascut un fill/a al 2024: fotocòpia del llibre família.
- **NÚM. DNI FILLS MAJORS DE 13 ANYS.**
- Si hi ha fills majors de 18 anys amb ingressos superiors a 8.000,00 €, certificat d'aquests ingressos.
- Justificant d'ingressos percebuts, si s'escau, per fills menors de 18 anys.

TREBALL PERSONAL I PENSIONISTES

- Certificat ingressos del treball/ **EMPRESA**, baixes de malaltia/**INSS/ATUR.**
- Documentació d'acomiadaments i tots els documents del **FOGASA.**
- Certificat de la Seguretat Social.
- Justificants de **cobrament de Plans de Pensions.**
- Pensions rebudes de l'estranger.
- Rebuts de Sindicats o despeses de defensa jurídica per motius de treball.

ACTIVITATS PROFESSIONALS, COMERCIALS, INDUSTRIALS, AGRÍCOLES I RAMADERS

- Justificants dels pagaments a compte (model 130 o 131).
- Certificats de les retencions que us hagin fet (professionals, pagesos i ramaders).
- Llibres o dades econòmiques de l'activitat (vendes, compres i totes les despeses.
- Inversions fetes durant l'exercici i valor de les existències a 31/12/2023.
- **SUBVENCIONS I AJUDES REBUDES.**

PROPIETARIS D'IMMOBLES

ARRENDATS.- És obligatori informar DATA I VALOR D'ADQUISICIÓ DE L'IMMOBLE.

- NIF i nom de l'arrendatari (contracte de lloguer i clàusules d'acords).
- Imports dels lloguers cobrats.
- Rebuts de l'IBI, rebuts de crèdits o hipoteques, assegurances, despeses de comunitat, justificants de reparacions i de qualsevol despesa.
- Certificat de retencions dels locals.

ADQUISICIONS I/O TRANSMISSIONS DE FINQUES

- Escriptura i despeses notariales.
- En cas de venda, també, escriptura d'adquisició, obres de millora i plusvàlua.

CERTIFICATS BANCARIS

- **Certificats bancaris** de comptes, accions, fons d'inversió.
- Documents de **compravenda d'accions**.

JUSTIFICANTS DE DEDUCCIONS

- **Aportacions** a Plans de Pensions. * **Carnet família nombrosa**. * Certificats i rebuts pagats a guarderies. * **Donatius** a Entitats o Partits Polítics. * Hipoteques o crèdits per la compra de l'habitatge propi (anterior a 2012). * Inversions en béns culturals.
- **Eficiència energètica:** Justificants de l'import invertit (factures, **JUSTIFICANT del pagament de la inversió** i **CERTIFICAT del tècnic** de l'estalvi energètic, anterior i posterior a la inversió).
- **Adquisició vehicles elèctrics:** factura compra i fitxa tècnica del vehicle.

PERSONES QUE VISQUIN EN PISOS LLOGATS

- Número de **referència cadastral** de la finca que ocupeu (surten en el rebut de l'IBI).
- Contracte de lloguer. Sobretot, **NIF de l'arrendador**.

ALTRES INGRESSOS

- Justificants de totes les **subvencions rebudes** per habitatges, vehicles, ascensors, Pla Píve, façanes, deixalles, IBI, etc. o de qualsevol altre ingrés (Per exemple ingressos de l'estranger).

CRIPTOMONEDES

- Tota la informació necessària.

OBLIGACIÓ DECLARACIÓ DE PATRIMONI

- Quan els béns que han de tributar tinguin un valor superior a 500.000,00 €.
- Quan el valor de TOTS els béns o drets sigui superior a 2.000.000,00 € encara que la quota a pagar sigui negativa.

DOCUMENTACIÓ SOL·LICITADA PATRIMONI

- Certificació bancària de cadascun dels comptes existents al 2024 en la qual s'expressi el titular o titulars i el saldo a 31/12/2024, dipositats a Espanya i a l'estranger.
- Valors dels béns.
- Saldos pendents de préstecs a 31/12/2024.

Vic, abril 2025