

## RENDA I PATRIMONI 2023

---

TERMINI per a presentar TOTES les declaracions: **1 DE JULIOL**  
TERMINI per DOMICILIAR LES DECLARACIONS POSITIVES **26 DE JUNY**. A partir d'aquesta data per presentar les declaracions s'haurà de demanar **el codi NRC al banc**.

Podeu contactar amb nosaltres al **telèfon 93-8895527** o mitjançant els mail habituals.

**de DILLUNS a DIVENDRES de 9:00 a 18:00**

**Excepcionalment podrem habilitar visites a hores convingudes diferents a les esmentades**

### **OBLIGACIÓ DECLARACIÓ DE LA RENDA** Totes les persones que hagin obtingut:

➤ **Rendiments de treball:**

\* Superiors a **22.000 €** si provenen d'una sola empresa.

\* Superiors a **15.000 €** quan:

- S'hagin rebut ingressos de **més d'una empresa o pagador** i les quantitats rebudes de la segona i següents empreses o pagadors superin la quantitat de **1.500 €**.
- S'hagin rebut **pensions** del cònjuge o anualitats per **aliments**, excepte que siguin pagats pels pares per decisió judicial.
- El pagador **no tingui obligació de retenir** (Per exemple pensions o ingressos de l'estranger).
- S'hagin rebut rendiments del treball subjectes a **tipus fix de retenció** (Administradors, cursos, conferències...).

➤ **Rendiments de capital mobiliari** sotmesos a retenció, amb un import anual superior a **1.600 €**.

➤ **Rendes Immobiliàries imputades**, diferents de l'habitatge habitual, **subvencions** per l'adquisició d'habitatges de protecció oficial, amb un import anual conjunt superior a **1.000 €**.

➤ **Rendes immobiliàries per lloguers** de qualsevol import.

➤ **Rendes d'activitats empresarials, professionals o agrícoles**.

➤ **Les persones que hagin tingut** rendiments de treball, de capital, d'activitats econòmiques o guanys patrimonials, quan la suma de tots junts superi 1.000 €, i a més tinguin pèrdues patrimonials de quantia inferior a 500 €.

- **En qualsevol cas hauran de presentar declaració els que vulguin aplicar:** Deducció per adquisició d'habitatge, per compte estalvi-empresa, Plans de Pensions, Plans de Previsió Assegurats o Mutualitats de Previsió Social, deduccions per família nombrosa, maternitat i per perdones discapacitats a càrrec.
- **Rendes obtingudes en LOTERIES, subvencions o plans per adquisició de vehicles.**
- **Rendes obtingudes per beneficiaris de l'ingrés mínim vital.**
- **NOVETAT RENDA 2023:**
  - Estan obligats a declarar totes aquelles persones físiques que en qualsevol moment de l'exercici 2023 haguessin estat d'alta en el **Règim Especial de Treballadors per Compte Pròpia o Autònoms**.
  - El rendiments declarats a la Renda 2023 es tindran en compte per a la cotització d'autònoms a partir de 1 de gener de 2023, i per tant es regularitzaran les quotes.
  - Les persones que **abans de 1/1/1967 o entre el 1967 i fins el 31/12/1978** haguessin pagat una mutualitat, podrien tenir dret a una devolució, per la part d'aportacions que en el seu moment no es van poder minorar de la base imposable.

## DOCUMENTACIÓ SOL·LICITADA RENDA

---

### DADES GENERALS

- DNI / NIE i número de compte bancari.
- Si ha nascut un fill/a al 2023: fotocòpia del llibre família.
- NÚM. DNI FILLS MAJORS DE 13 ANYS.
- Si hi ha fills majors de 18 anys amb ingressos superiors a 8.000,00 €, certificat d'aquests ingressos.
- Justificant d'ingressos percebuts, si s'escau, per fills menors de 18 anys.

### TREBALL PERSONAL I PENSIONISTES

- Certificat ingressos del treball/ **EMPRESA**, baixes de malaltia/**INSS/ATUR**.
- Documentació d'acomiadaments i tots els documents del **FOGASA**.
- Certificat de la Seguretat Social.
- Justificants de **cobrament de Plans de Pensions**.
- Pensions rebudes de l'estranger.
- Rebuts de Sindicats o despeses de defensa jurídica per motius de treball.

### ACTIVITATS PROFESSIONALS, COMERCIALS, INDUSTRIALS, AGRÍCOLES I RAMADERS

- Justificants dels pagaments a compte (model 130 o 131).
- Certificats de les retencions que us hagin fet (professionals, pagesos i ramaders).
- Llibres o dades econòmiques de l'activitat (vendes, compres i totes les despeses).
- Inversions fetes durant l'exercici i valor de les existències a 31/12/2023.
- **SUBVENCIONS I AJUDES REBUDES.**

### PROPIETARIS D'IMMOBLES

**ARRENDATS.**- És obligatori informar DATA I VALOR D'ADQUISICIÓ DE L'IMMOBLE.

- NIF i nom de l'arrendatari (contracte de lloguer i clàusules d'acords).
- Imports dels lloguers cobrats.
- Rebuts de l'IBI, rebuts de crèdits o hipoteques, assegurances, despeses de comunitat, justificants de reparacions i de qualsevol despesa.
- Certificat de retencions dels locals.

## **ADQUISICIONS I/O TRANSMISSIONS DE FINQUES**

- Escritura i despeses notariales.
- En cas de venda, també, escritura d'adquisició, obres de millora i plusvàlua.

## **CERTIFICATS BANCARIS**

- **Certificats bancaris** de comptes, accions, fons d'inversió.
- Documents de **compravenda d'accions**.

## **JUSTIFICANTS DE DEDUCCIONS**

- **Aportacions** a Plans de Pensions. \* **Carnet família nombrosa**. \* Certificats i rebuts pagats a guarderies. \* **Donatius** a Entitats o Partits Polítics. \* Hipoteques o crèdits per la compra de l'habitatge propi (anterior a 2012). \* Inversions en béns culturals.
- **Eficiència energètica**: Justificants de l'import invertit (factures, **JUSTIFICANT del pagament de la inversió** i **CERTIFICAT del tècnic** de l'estalvi energètic, anterior i posterior a la inversió.
- **Adquisició vehicles elèctrics**: factura compra i fitxa tècnica del vehicle.

## **PERSONES QUE VISQUIN EN PISOS LLOGATS**

- Número de **referència cadastral** de la finca que ocupeu (surten en el rebut de l'IBI).
- Contracte de lloguer. Sobretot, **NIF de l'arrendador**.

## **ALTRES INGRESSOS**

- Justificants de totes les **subvencions rebudes** per habitatges, vehicles, ascensors, Pla Píve, façanes, deixalles, IBI, etc. o de qualsevol altre ingrés (Per exemple ingressos de l'estranger).

## **CRIPTOMONEDES**

- Tota la informació necessària.

## **OBLIGACIÓ DECLARACIÓ DE PATRIMONI**

- Quan els béns que han de tributar tinguin un valor superior a 500.000,00 €.
- Quan el valor de TOTS els béns o drets sigui superior a 2.000.000,00 € encara que la quota a pagar sigui negativa.

## **DOCUMENTACIÓ SOL·LICITADA PATRIMONI**

- Certificació bancària de cadascun dels comptes existents al 2023 en la qual s'expressi el titular o titulars i el saldo a 31/12/2023, dipositats a Espanya i a l'estranger.
- Valors dels béns.
- Saldos pendents de préstecs a 31/12/2023.

Vic, abril 2024